



Auszug aus dem Bauflächenmonitoring Höhfröschen

- Außenreserve
- Baulücke
- Innenpotenzial
- Gemeinde
- ATKIS Ortslage

© Ministerium des Innern und für Sport
 Abt. 7 - Oberste Landesplanungsbehörde -
 Schillerplatz 3 - 5, 55116 Mainz
 Telefon: 06131 / 16 - 5820 Telefax 06131 / 16 - 5838
 Datenquelle: Geobasisinformationen der Vermessungs-
 und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz

www.RIS.rlp.de

Maßstab 1:4500

Datum 13.12.2022

Benutzer Mathias Rebmann





RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Außenreserve Höhrfroschen

<u>Nummer</u>		<u>Fläche in m²</u>	<u>Ausweisung im FNP</u>	<u>Kategorie</u>
5		3.374	G	noch nicht überbaut
61		47.579	G	noch nicht überbaut
62		48.478	G	noch nicht überbaut

	Anzahl	Summe in m ²	Summe in ha	davon Einzelflächen ≥ 0,2 ha
gesamt	3	99.430	9,94	9,94
davon G	3	99.430	9,94	9,94
Potenzialwert Wohnen (100 % W + 50 % M)				0,00

RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Innenentwicklungspotenzial

<u>Nr.</u>	<u>Name</u>	<u>Fläche in m²</u>	<u>Ausweisung im FNP</u>	<u>Folgenutzung</u>	<u>Blockade / Aktivität</u>	<u>Gesamtbeurteilung</u>
------------	-------------	--------------------------------	--------------------------	---------------------	-----------------------------	--------------------------

<u>Anzahl</u>	<u>Summe in m²</u>	<u>Summe in ha</u>	<u>davon Einzelflächen ≥ 0,2 ha</u>	<u>davon nicht blockiert</u>
---------------	-------------------------------	--------------------	---	----------------------------------

davon

Potenzialwert Wohnen
(100 % W + 50 % M)



RAUM+Monitor - Bauflächenpotenziale

Baulücken Höhrfröschchen

<u>Nr.</u>	<u>Flurstücksnummer</u>	<u>Str./Hausnummer</u>	<u>Fläche</u>	<u>Darstellung im FNP</u>	<u>Blockade / Aktivität</u>
1			927 m ²		
6			555 m ²		
16			1.774 m ²		
19			621 m ²		
23			857 m ²	W	nicht blockiert
24			627 m ²	W	nicht blockiert
25			680 m ²	W	nicht blockiert
26			791 m ²	W	nicht blockiert
27			700 m ²	W	nicht blockiert
28			2.006 m ²	W	nicht blockiert
29			1.340 m ²	W	nicht blockiert
30			775 m ²	W	nicht blockiert

	Anzahl	Fläche
Gesamt:	12	11.653 m²
